

Programme Rénovation Québec¹ (programmation 2024-2025)

INSCRIPTION	Date de réception
	Numéro d'inscription

1 - Adresse de l'immeuble faisant l'objet de la demande		
Adresse de la propriété (numéro, rue, appartement)		
Ville	Province	Code postal
Date de la construction du bâtiment	Nombre d'unités résidentielles (logements) existant	L'immeuble est-il visé par une procédure judiciaire ? OUI NON Si oui, spécifiez :

2 - Renseignements sur le propriétaire (PERSONNE PHYSIQUE)			
<i>Dans le cas où il existe plusieurs propriétaires, veuillez joindre une procuration pour chaque copropriétaire afin de désigner un(e) requérant(e) (voir document – PROCURATION POUR PERSONNE PHYSIQUE)</i>			
Prénom	Nom de famille	Courriel	
Adresse du domicile (numéro, rue, appartement)			Ville
Province	Code postal	Téléphone	Cellulaire
Prénom	Nom de famille	Courriel	
Adresse du domicile (numéro, rue, appartement)			Ville
Province	Code postal	Téléphone	Cellulaire

3 - Renseignements sur le propriétaire (ENTREPRISE)			
<i>Dans le cas d'une entreprise, veuillez joindre les lettres patentes et une résolution désignant un(e) requérant (e) (voir document – PROCURATION POUR ENTREPRISE)</i>			
Nom de l'entreprise			
Adresse de l'entreprise (numéro, rue, appartement)			Ville
Province	Code postal	Téléphone	Cellulaire

Prénom	Nom de famille	Courriel	
Adresse du requérant (numéro, rue, appartement)			Ville
Province	Code postal	Téléphone	Cellulaire

¹ Ce programme est financé conjointement par la Ville de Baie-Comeau et par le gouvernement du Québec par le biais de la Société d'habitation du Québec.

4 - Renseignements sur les travaux à effectuer	
CATÉGORIE DES TRAVAUX ✓ Cochez les cases	DESCRIPTION
<input type="checkbox"/> Ajout de logement(s)	
<input type="checkbox"/> Réaménagement de logement(s)	
Construction résidentielle	
<input type="checkbox"/> Bâtiment neuf ou démolition-reconstruction	
Recyclage	
<input type="checkbox"/> En accord avec le règlement de zonage, transformation d'un bâtiment commercial en unités résidentielles	
Santé et sécurité	
L'immeuble possède-t-il une ou plusieurs des déficiences majeures suivantes?	
<p>Déficiences majeures Une déficence importante touchant un élément essentiel du bâtiment (fondation, murs extérieurs, toiture, système électrique, système de chauffage, sécurité incendie, charpente, fenêtres) et dont la correction est nécessaire afin de redonner un caractère fonctionnel et sécuritaire au bâtiment.</p> <p>Ne constitue pas une « déficence majeure » les corrections visant à moderniser un élément non essentiel ou fonctionnel.</p>	
<input type="checkbox"/> Toiture	<input type="checkbox"/> Infiltration d'eau par le platelage. <input type="checkbox"/> Ferme de toit ou élément structural endommagé. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Structure et fondation	<input type="checkbox"/> Infiltration d'eau par les fondations. <input type="checkbox"/> Fondation ou élément structural endommagé. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Ouvertures (portes et fenêtre)	<input type="checkbox"/> Porte ou fenêtre défectueuse causant des dommages. <input type="checkbox"/> Mauvais assemblage ou usure d'une ouverture démontrant son inefficacité. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Électricité et chauffage	<input type="checkbox"/> Puissance d'une entrée électrique insuffisante pour l'unité résidentielle. <input type="checkbox"/> Panneau principal ou de déviation surchargé. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Isolation et insonorisation	<input type="checkbox"/> Insuffisance d'isolation occasionne des pertes de chaleur. <input type="checkbox"/> Insuffisance d'insonorisation occasionne un problème important aux occupants. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Murs extérieurs	<input type="checkbox"/> Infiltration d'eau dans un mur. <input type="checkbox"/> Bris, déformation ou déficence du revêtement extérieur. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Saillies (perron, galerie, escalier, avant-toit, etc.)	<input type="checkbox"/> Perron, galerie balcon, escalier ou avant-toit défectueux. <input type="checkbox"/> Garde-corps absent ou non conforme. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Ventilation	<input type="checkbox"/> Ventilation insuffisante au niveau de la cuisine/salle de bain. <input type="checkbox"/> Autres :
<input type="checkbox"/> Protection incendie et autres	<input type="checkbox"/> Travaux nécessaires à la démolition, l'enlèvement, disposition des matériaux contaminés. <input type="checkbox"/> Un système de gicleurs non conforme, désuet, insuffisant ou inexistant. <input type="checkbox"/> Autres :

5 - L'immeuble est-il situé dans une des zones de contraintes suivantes?		LE BÂTIMENT A-T-IL ÉTÉ IMMUNISÉ ?
Zone inondable de grand courant (zone inondable 0-20 ans) :	<input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI ⇨	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Zone relative aux glissements de terrain et à l'érosion des berges :	<input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI ⇨	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

6 - Renseignements sur les unités résidentielles avant travaux							
Numéro civique de l'unité résidentielle							
Superficie de plancher de l'unité résidentielle							
Montant du loyer							
Est-ce qu'il y aura une augmentation ou une diminution du nombre d'unités résidentielles après les travaux ?	<input type="checkbox"/> NON	Si OUI, nombre après travaux : _____					
Avez-vous déjà obtenu une aide financière provenant de la Société d'habitation du Québec depuis les 10 dernières années?	<input type="checkbox"/> NON	Si OUI, nom du programme : _____					

7 - Documents à fournir
<input type="checkbox"/> Une preuve de propriété récente (copie du compte de taxes, d'un acte notarié, etc.) <input type="checkbox"/> Une procuration, si applicable <input type="checkbox"/> Deux soumissions conformes auprès d'entrepreneurs sur lesquelles on retrouve les mêmes items, incluant obligatoirement celle de l'entrepreneur qui doit exécuter les travaux <input type="checkbox"/> Une photographie du bâtiment